



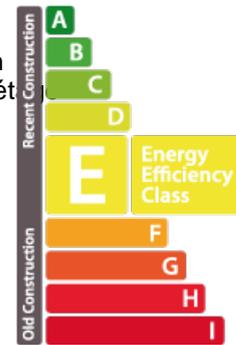
Maison
220m² 3 Chambre(s)
Rosport

950 000€



AIK Real Estate et URBAN LIVIN Real Estate vous proposent en vente cette belle maison unifamiliale construite en 2011/2012 libre des 3 côtés construite sur un terrain de 2a29ca. Les caractéristiques de cette belle maison dont les couts énergétiques sont très bas (190 EUR / mois) sont les suivantes: Surface habitable de 180 m2 se composant de la manière suivante: - Rez-de-Jardin avec une cuisine entièrement aménagée, la salle à manger et le lumineux salon avec son feu ouvert et son accès à la terrasse et le jardin aménagé et clôturé. Au 1er étage : 1 chambre spacieuse, un bureau, 1 salle de bains avec WC. Au 2ème étage : 1 chambre parentale à coucher avec dressing, 1 WC séparé. Au 3ème étage : un grenier aménagé (3ème chambre) - Garage, hall, chaufferie et espace de rangement. - Devant la maison 2 emplacements privés. Belles hauteurs sous plafond dans les chambres, maison climatisée, adoucisseur d'eau, anti-calcaire, double vitrage, moustiquaires, etc. Plans et CPE sur demande. Aéroport de Luxembourg...

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 13
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 220m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ AIK

📍 6, rue du Brill L-4041

📞 +352 26 54 18 87

✉ contact@aik.lu

🌐 <https://www.aik.lu/detail-1707>